

Το προσωπικό του Ταμείου Εθνικής Άμυνας αποτελείται από στρατιωτικούς, καθώς και από πολιτικούς υπαλλήλους του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας (ΥΠΕΘΑ).

Ο εκάστοτε Διευθυντής είναι Ανώτατος Αξιωματικός του Μηχανικού, προερχόμενος από τις τάξεις της Εφεδρείας, με ειδικότητα, εμπειρία και εξειδίκευση στο αντικείμενο της Διαχείρισης των Ακινήτων (Real Estate Development) .

Το υπόλοιπο προσωπικό διακρίνεται σε επιστημονικό (πολ. Μηχανικοί, τοπογράφοι, οικονομικοί, νομικοί, πληροφορικής κ.λ.π.), και Διοικητικό.

## **ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ**

### **ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

- Παρακολούθηση της εν γένει ακινήτου περιουσίας του ΤΕΘΑ, καθώς και των πάσης φύσεως ακινήτων του Δημοσίου, που χρησιμοποιούνται από την Στρατιωτική Υπηρεσία.
- Τήρηση Ολοκληρωμένου Μητρώου ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ
- Διαχείριση – Εκμετάλλευση - Αξιοποίηση της ακινήτου περιουσίας, βάσει των σύγχρονων μεθόδων και εργαλείων διαχείρισης.
- Παρακολούθηση – Διαχείριση κληροδοτημάτων

### **ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ - ΕΠΙΤΑΞΕΩΝ**

- Διεξαγωγή όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών, που αφορούν στην εκτέλεση απαλλοτριώσεων, μισθώσεων και επιτάξεων διαφόρων εκτάσεων / ακινήτων, που αναγκαιούν στην Στρατιωτική Υπηρεσία, σύμφωνα με την υφιστάμενη Νομοθεσία του Κράτους.
- Τήρηση Ολοκληρωμένου Μητρώου και φακέλων με όλα τα στοιχεία των επιταχθέντων, μισθωμένων και υπό απαλλοτρίωση κατεχομένων ακινήτων της Στρατιωτικής Υπηρεσίας.

## ΤΜΗΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

- Προγραμματισμός – Εποπτεία ετησίου κύκλου κτηματογράφησης ακινήτων ανά την Επικράτεια, εκτελούμενη από την Τοπογραφική Μοίρα Στρατού (ΤΟΜΣ).
- Παροχή τεχνικής υποστήριξης επί τοπογραφικών θεμάτων (παραχωρήσεις ακινήτων, απαλλοτριώσεις, ρυμοτομήσεις, αυτοψίες σε περιπτώσεις διερεύνησης ιδιοκτησιακού καθεστώτος , κ.λπ.)
- Τήρηση Ολοκληρωμένου Ψηφιακού Αρχείου των πρωτότυπων κτηματογραφικών στοιχείων , επί των πάσης φύσεως ακινήτων ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

- Παρακολούθηση – Εισπραξη των πάσης φύσεως πόρων του ΤΕΘΑ
- Προπαρασκευή – Κατάρτιση και εκτέλεση Ετησίου Προϋπολογισμού Εσόδων – Εξόδων ΤΕΘΑ.
- Σύνταξη Απολογισμού και Ισολογισμού της διαχείρισης εκάστου οικονομικού έτους καθώς και αποτελεσμάτων χρήσης, σύμφωνα με το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο για τα ΝΠΔΔ.

## ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

- Διατήρηση ατομικών φακέλων
- Εξέταση - επίλυση θεμάτων προσωπικού
- Διαχείριση - Διακίνηση αλληλογραφίας
- Τήρηση - Ταξινόμηση αρχείου
- Διαχειριστική Υποστήριξη

## ΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Παροχή νομικής υποστήριξης επί θεμάτων που έχουν σχέση με την ακίνητη περιουσία του ΤΕΘΑ , όπως καταπατήσεις, αμφισβητήσεις ιδιοκτησιακού καθεστώτος, αποζημιώσεις, και ιδιαίτερα επί του σημαντικού προβλήματος των επισφαλών απαιτήσεων.

## **ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗ ΟΜΑΔΑ**

Παρακολούθηση - Διαχείριση του σε εξέλιξη ευρισκομένου Ολοκληρωμένου Μηχανογραφημένου Προγράμματος, πλήρους καταγραφής , αποτίμησης και παρακολούθησης της ακινήτου περιουσίας του ΤΕΘΑ.