

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ ...11

1. Η Διοικητική Επιτροπή του Ταμείου Εθνικής Άμυνας αποτελούμενη, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 132/74 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 12 του Ν. 2448/96, από τους:

α. Παναγιώτη Καμμένο	Υπουργό Εθνικής Άμυνας ως Πρόεδρο
β. Ευκλείδης Τσακαλώτος	Υπουργό Οικονομικών
γ. Ευάγγελος Αποστολάκης	Ναύαρχο, Αρχηγό ΓΕΕΘΑ
δ. Βασίλειο Τελλίδη	Αντγο, Αρχηγό ΓΕΣ
ε. Αλέξανδρο Οικονόμου	Αντγο, Β' Υπαρχηγό ΓΕΣ
στ. Δημήτριος Θωμαΐδης	Αντγο, - Α' Υπαρχηγό ΓΕΣ

ως μέλη, και τον Ανχη (ΜΧ) Αντώνιο Ψαρρά που ορίστηκε με το υπ' αρ. 8/9-7-2013 Πρακτικό της ΔΕ/ΤΕΘΑ ως Γραμματέας της ΔΕ/ΤΕΘΑ, συνήλθε σήμερα την **15^η Μαρ. 2016** και αφού έλαβε υπόψη:

(1) Τις διατάξεις του Ν.4407/29 « Περί συστάσεως ΤΕΘΑ και το από 5/7.2.1930 εκτελεστικού τούτου Π. Δγμα καθώς και τις διατάξεις των τροποποιητικών Νόμων (ΦΕΚ 316/28-8-1929 τ.Α')

(2) Το άρθρο 84 του Ν.3883/2010 (ΦΕΚ 167/24-9-2010 τ. Α')

(3) Το επισυναπτόμενο ΜΝΗΜΟΝΙΟ Συνεργασίας μεταξύ ΤΕΘΑ και ΟΠΑΝΔΑ, της 14^{ης} Δεκεμβρίου 2015

(4) Την Υπ' αριθμ. 549/2015 Απόφαση του Δ.Σ ΟΠΑΝΔΑ

2. Εγκρίνει και Αποφασίζει

α. Την παραχώρηση της χρήσης στον Οργανισμό Πολιτισμού – Αθλητισμού & Νεολαίας του Δήμου Αθηναίων (ΟΠΑΝΔΑ), δυνάμει του άρθρου 84 του Ν.3883/ 2010, για λόγους γενικού συμφέροντος, του χώρου και των

εγκαταστάσεων του κτιρίου του Κλειστού Γυμναστηρίου της πρώην Στρατιωτικής Σχολής Ευελπίδων (ΣΣΕ) στο Πεδίο του Άρεως, όπως αποτυπώνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, για 10 έτη, υπό τους εξής όρους και προϋποθέσεις :

(1) Μηνιαίο Αντάλλαγμα :

✓ Το μηνιαίο αντάλλαγμα που θα καταβάλλεται από τον ΟΠΑΝΔΑ προς το ΤΕΘΑ θα ανέρχεται , για τα τρία (3) πρώτα έτη στα **2.000€**.

✓ Για τα τρία (3) πρώτα έτη θα παραμένει σταθερό, ήτοι μέχρι και τον **Δεκ. 2018**

✓ Μετά την τριετία και από τον ΙΑΝ του 2019 θα αναπροσαρμόζεται κατά 2% ετησίως (Όπως περιγράφεται στο **Παράρτημα «Α»**, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος)

✓ Το μηνιαίο αντάλλαγμα, θα κατατίθενται από τον ΟΠΑΝΔΑ στον υπ' αριθμ. GR 6601000240000000000264259 Λογαριασμό του ΤΕΘΑ στην Τράπεζα της Ελλάδος.

(2) Ο χώρος και οι εγκαταστάσεις του κλειστού Γυμναστηρίου της Πρώην ΣΣΕ θα χρησιμοποιούνται από τον ΟΠΑΝΔΑ ,ως Πολιτιστικό και Αθλητικό Κέντρο μόνον, επ' ωφελεία του κοινωνικού συνόλου της ευρύτερης περιοχής .

(3) Ο ΟΠΑΝΔΑ είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει τις δαπάνες ηλεκτρικού ρεύματος , νερού και κάθε άλλη δαπάνη ή τέλος που τυχόν τον βαρύνει κατά νόμο.

(4) Τυχόν επισκευές, διασκευές ή εξωραϊσμός και συντήρηση του συγκεκριμένου κτιρίου θα γίνονται με χρηματοδότηση και φροντίδα του ΟΠΑΝΔΑ και κατόπιν εγκρίσεως του ΤΕΘΑ, ενώ κατά την λήξη της σύμβασης δεν θα οφείλεται γι' αυτές καμία αποζημίωση. Επίσης οι δαπάνες περίφραξης και ασφαλείας του χώρου επιβαρύνουν τον ΟΠΑΝΔΑ.

(5) Απαγορεύεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του ΤΕΘΑ η εμπορική εκμετάλλευση του παραχωρημένου χώρου , απαγορευμένης και της υπεκμίσθωσης (φανερής ή σιωπηρής) σε τρίτους και γενικά της χρήσης του ακινήτου από τρίτους.

(6) Μελλοντική μείωση του μηνιαίου ανταλλάγματος, όπως καθορίζεται στις παραγράφους 2α (1), δεν επιτρέπεται, για οποιαδήποτε αιτία, ούτε το ΤΕΘΑ δύναται να ζητήσει περαιτέρω αύξηση μέχρι την λήξη του παρόντος.

3. Επι πλέον ο ΟΠΑΝΔΑ θα μεριμνήσει:

α. Για την χορήγηση έκπτωσης 50%, σε 500 (maximum) εργαζόμενους του ΥΠΕΘΑ/ΤΕΘΑ, ένστολους ή μη, επί των εισιτηρίων και των μηνιαίων καταβολών στα γυμναστήρια – κολυμβητήρια.

β. Για την παραχώρηση επιπλέον θέσεων στάθμευσης, έξωθεν του κτιρίου του ΤΕΘΑ στην Πλάκα υπό την ονομασίαν στρδο «Θαλού & Πιττακού», προς διευκόλυνση του υπηρετούντος σε αυτό προσωπικού.

γ. Για την αναπαλαίωση του κτιρίου του εν λόγω κλειστού Γυμναστηρίου, εντός **πενταετίας** από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με μελέτη αναπαλαίωσης και ανάπλασης που θα συνταχθεί μερίμνη του.

4. Μεταξύ ΤΕΘΑ και Οργανισμού Πολιτισμού-Αθλητισμού και Νεολαίας του Δήμου Αθηναίων (ΟΠΑΝΔΑ), θα υπογραφεί Σύμβαση εντός τριμήνου από την έκδοση του παρόντος, στην οποία θα περιλαμβάνονται οι ανωτέρω όροι και θα ρυθμίζονται ειδικότερα λεπτομερειακά ζητήματα, αναφορικά με του λοιπούς όρους και δεσμεύσεις του ΟΠΑΝΔΑ προς το ΤΕΘΑ, όπως περιγράφονται στο σχετικό Μνημόνιο της 14^{ης} Δεκ 2015. Σε περίπτωση που θα παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία, η ισχύς του παρόντος αίρεται κατόπιν απόφασης της ΔΕ/ΤΕΘΑ

5. Εξουσιοδοτεί τον Διευθυντή του ΤΕΘΑ για τις περαιτέρω ενέργειες.

6. Το παρόν να αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ του διαδικτύου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα.

Η ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΜΜΕΝΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Αντώνιος Ψαρράς
Ανχης(ΜΧ)

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

β. ΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΕΘΑ

ΝΑΥΑΡΧΟΣ
Ε. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΠΝ

γ. ΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΕΛΛΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

δ. Β' ΥΠΑΡΧΗΓΟΣ ΓΕΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ε. Α' ΥΠΑΡΧΗΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΘΩΜΑΙΔΗΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

Στο Υπ' αριθμ 11/15 Μαρ.2016/Πρακτικό ΔΕ/ΤΕΘΑ

Α/Α	Ε Τ Η	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΕΣ	ΔΟΣΕΙΣ
1	1 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2016- ΔΕΚ 2016	24.000€
2	2 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2017- ΔΕΚ 2017	24.000€
3	3 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2018- ΔΕΚ 2018	24.000€
4	4 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2019- ΔΕΚ 2019	24.480€
5	5 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2020- ΔΕΚ 2020	24.967€
6	6 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2021- ΔΕΚ 2021	25.469€
7	7 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2022- ΔΕΚ 2022	25.978€
8	8 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2023- ΔΕΚ 2023	26.498€
9	9 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2024- ΔΕΚ 2024	27.028€
10	10 ^ο ΕΤΟΣ	ΙΑΝ 2025- ΔΕΚ 2025	27.569€
ΣΥΝΟΛΟ			253.989€